

CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO A VALERE SUL FONDO COMUNI MARGINALI, AL FINE DI REALIZZARE INTERVENTI DI SOSTEGNO ALLE POPOLAZIONI RESIDENTI NEI COMUNI SVANTAGGIATI PER CIASCUNO DEGLI ANNI DAL 2021 AL 2023. (21A07265) (DPCM 30/09/2021 - GU SERIE GENERALE N.296 DEL 14-12-2021)

Art. 1 - Finalità

Il presente avviso è finalizzato alla concessione di contributi per l'avvio di nuove attività commerciali e artigianali e le persone fisiche che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Umbriatico, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale.

Il contributo è cumulabile con le altre misure di sostegno previste da norme statali e regionali in favore di famiglie, lavoratori e imprese in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da Covid-19.

Art. 2 - Importo complessivo

1. L'ammontare complessivo delle risorse economiche destinate alle finalità di cui al punto 1 è pari per l'anno 2021 a euro 49.292,78.

Art. 3 - Soggetti beneficiari

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.P.C.M. 30/09/2021 - GU SERIE GENERALE n.296 del 14-12-2021 possono beneficiare del contributo:

- a) le persone fisiche o giuridiche che intraprendono nuova attività commerciali o artigianali nel territorio del comune di Umbriatico dopo la pubblicazione del presente bando e comunque entro 90 giorni dall'ammissione al contributo;
- b) le persone fisiche che trasferiscano la propria residenza e dimora abituale nel territorio del comune di Umbriatico, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione;

Si precisa che nel caso di trasferimento della residenza di un intero nucleo familiare, il contributo è erogabile una sola volta per singolo immobile.

Si precisa che per ogni nucleo familiare può essere ammessa una sola domanda di contributo, ovvero l'ultima presentata in ordine cronologico.

Art. 4 - Risorse

Il contributo a fondo perduto è concesso per sostenere le spese per l'avvio di nuove attività commerciali e artigianali o per le spese d'acquisto e ristrutturazione di immobili da adibire ad abitazione principale per coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Umbriatico.

Il fondo relativamente all'annualità 2021 è pari a euro 49.272,78 e sarà suddiviso per:

1. €. 44.363,50 per i soggetti (di cui alla lettera a) dell'art. 3) che intendo avviare nuove attività commerciali e artigianali;
2. €. 4.929,28 per i soggetti (di cui alla lettera b) dell'art. 3) che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel territorio del comune di Umbriatico, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale.

Per i soggetti di cui al punto 1, il contributo sarà erogato ai primi 4 della graduatoria secondo i criteri di cui all'art. 6 del presente bando. Il contributo concesso sarà determinato in base alle spese da sostenere per l'avvio della nuova attività e definite nel business plan.

Per i soggetti di cui al punto 2, la somma complessiva sarà suddivisa in ragione del numero delle domande ammesse per un massimo concedibile è pari a euro 5.000,00, come definito nel D.P.C.M. 30/09/2021 - GU SERIE GENERALE n.296 del 14-12-2021.

Si precisa che nel caso in cui saranno ammessi un numero inferiore a 4 domande, per i soggetti di cui alla lettera a dell'art. 3, oppure le risorse di cui alla lettera b) dell'art. 3 non saranno utilizzate, e quindi ci saranno delle risorse disponibili, le stesse saranno suddivise in egual misura ai soggetti ammessi al contributo, nel limite delle spese sostenute o da sostenere.

Qualora rimarranno disponibili delle risorse è possibile ammettere ulteriori richiedenti scorrendo la graduatoria nel rispetto delle risorse disponibili.

Art. 5 - Requisiti di ammissione

Sono ammessi a presentare domanda per la concessione del contributo per avviare nuove attività commerciali e artigianali nel territorio del comune di Umbriatico, le persone fisiche e giuridiche che intendano avviare l'attività successivamente alla presentazione della domanda di agevolazione ed entro 90 giorni dall'ammissione al beneficio, pena l'esclusione dal contributo. Per data di ultimazione si intende la data di iscrizione al registro delle imprese.

Sono ammessi a presentare domanda per la concessione del contributo per il trasferimento della propria residenza e dimora abituale nel territorio del comune di Umbriatico le persone fisiche non residenti nel Comune di Umbriatico alla data di pubblicazione del bando e che intendano trasferirsi la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Umbriatico a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili nell'anno corrente da destinare ad abitazione principale e intendano mantenerla per i successivi 5 anni dal trasferimento della stessa. La residenza deve essere trasferita entro 60 giorni dalla conclusione dei lavori di ristrutturazione.

Art. 6 - Criteri di attribuzione del punteggio

(Solo per i soggetti che intendono avviare nuove attività)

Ad ogni soggetto sarà attribuito un punteggio in base al possesso di requisiti generali e professionali e sullo stato dei luoghi in cui avviare la nuova attività.

I punteggi attribuibili ai soggetti sono i seguenti:

Requisito		Punteggio	Max attribuibile
Età	< 30	20	20
	30 - 40	15	
	40 - 50	10	
	> 50	5	
Esperienza lavorativa nel settore	> 4 anni	20	20
	1 - 4 anni	10	
	< 1 anno	5	
Professionalità	Possesso delle professionalità relative all'attività da intraprendere	20	20
	Professionalità in corso di apprendimento	10	
	Non possesso delle professionalità relative all'attività da intraprendere	5	
Disponibilità del bene	Proprietà	20	20
	Fitto	10	
	Comodato d'uso gratuito	5	
Conformità edilizia, urbanistica e catastale del bene	Conforme	20	20
	Non conforme	10	

Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100.

Per essere ammessi alla graduatoria occorre ottenere un punteggio maggiore di 40.

L'esperienza lavorativa dovrà essere certificata/dichiarata con documentazione rilasciata da Enti preposti.

La professionalità dovrà essere attestata da opportuno titolo.

La disponibilità del bene deve essere dimostrata attraverso il titolo di proprietà, o attraverso dichiarazione di disponibilità (lettera di intendi per il fitto o comodato d'uso) a firma del proprietario del bene.

La conformità edilizia, urbanistica e catastale dovrà essere certificata da un tecnico abilitato, il quale assevera, ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, che i locali ove svolgere l'attività sono conformi alle norme edilizie, urbanistiche e catastali.

I requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda.

Se dai controlli svolti emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione è prevista la decadenza dai benefici concessi e il soggetto non potrà partecipare alle medesime agevolazioni per gli anni successivi, oltre che quanto già disposto dal Codice Penale.

Art. 7 - Modalità di presentazione della domanda

Le richieste di contributo devono essere presentate entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 (ventuno) del mese di Aprile. Le richieste possono essere presentate mediante posta elettronica certificata (PEC: demografici.umbriatico@asmepec.it) oppure con consegna a mano all'ufficio protocollo del Comune di Umbriatico in Piazza Giovanni Paolo II, 1 (già Piazza Olmo).

Le richieste devono essere presentate secondo il modello allegato al presente avviso.

Le richieste devono essere sottoscritte dal titolare o dal legale rappresentate dell'impresa e corredate della copia fotostatica non autenticata del documento d'identità o di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Per i soggetti che intendono avviare nuove attività, nella domanda devono essere indicati (Modello A):

- Il nominativo e la sede della futura attività;
- Il nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, del legale rappresentante della ditta;
- Dichiarazione di disponibilità dei locali, o dichiarazione di disponibilità rilasciata dal proprietario alla cessione o locazione (Allegare titolo di proprietà o dichiarazione del proprietario circa la concessione della locazione);
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, di obbligo a mantenere l'attività aperta per i successivi cinque anni successivi dall'erogazione del saldo finale del contributo pubblico pena la restituzione dell'intero contributo;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, di obbligo a non trasferire l'attività al di fuori del territorio comunale per i successivi cinque anni successivi dall'erogazione del saldo finale del contributo pubblico;
- Dichiarazione di impegno a presentare l'iscrizione al registro delle imprese, in caso di ammissione al contributo, entro 90 giorni dall'ammissione al contributo e comunque prima del termine previsto per l'apertura dell'attività;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, dalla quale risulti che il soggetto non si trovi nelle cause di divieto e decadenza previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 151 del 2011 e nelle situazioni previste dalla Banca d'Italia in materia di riciclaggio di denaro, ai sensi del d.lgs. n. 231 del 2007;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, del titolo abilitativo edilizio legittimante l'immobile;
- Asseverazione di un tecnico abilitato, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, dalla quale risulti che i locali ove svolgere l'attività sono conformi alle norme edilizie ed urbanistiche, ovvero che ci sia la possibilità di rendere tali entro il termine per la realizzazione del programma di spesa. A tal fine l'interessato, prima della presentazione della domanda è invitato ad assumere le relative informazioni presso l'Ufficio tecnico comunale;
- Relazione descrittiva sulla proposta progettuale (attività da svolgere, ubicazione dell'attività, codice Ateco dell'attività proposta, quadro economico spese/ business plan, cronoprogramma).

Per i soggetti che intendono trasferire la propria residenza e dimora abituale nel territorio del comune di Umbriatico la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Umbriatico, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale nella domanda devono essere indicati (Modello B):

- Il nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale, ubicazione immobile;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, di acquisto e disponibilità dell'immobile (Allegare titolo di proprietà);
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, di esecuzione di lavori di ristrutturazione;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, di obbligo al trasferimento della propria residenza e dimora abituale nell'immobile oggetto di ristrutturazione nel Comune di Umbriatico;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, di obbligo a non trasferire la propria residenza e dimora abituale al di fuori del territorio comunale per i successivi cinque anni pena la restituzione del contributo;

- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, dalla quale risulti che il soggetto non si trovi nelle cause di divieto e decadenza previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 151 del 2011 e nelle situazioni previste dalla Banca d'Italia in materia di riciclaggio di denaro, ai sensi del d.lgs. n. 231 del 2007;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, del titolo abilitativo edilizio legittimante l'immobile;
- Dichiarazione, resa ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, del titolo abilitativo edilizio legittimante i lavori di ristrutturazione.

Art. 8 - Contributo erogabile

Il contributo rientra nella categoria dei contributi "de minimis" di cui al Regolamento dell'Unione europea n. 1998 del 2006, che indica in €. 200.000,00 il massimale dell'importo degli aiuti "de minimis".

Per i soggetti che intendano avviare nuove attività commerciali e artigianali il sostegno è concedibile sotto forma di contributo in conto capitale per le spese realmente sostenute.

Il contributo erogabile è suddiviso tra i beneficiari (i primi 4 della graduatoria).

Il contributo richiesto è quello definito nel quadro economico (business plan) della relazione descrittiva.

Qualora il contributo erogabile sia minore di quello richiesto, il contributo sarà distribuito equamente tra gli altri richiedenti attesa che la stessa non faccia superare l'ammontare massimo richiesto dallo stesso.

Sono ammissibili le spese direttamente imputabili all'apertura della nuova attività commerciale o artigianale e realmente sostenute dal soggetto beneficiario.

Le spese devono essere sostenute successivamente alla presentazione della candidatura.

Il contributo dovrà essere utilizzato esclusivamente per le spese sostenute. A titolo esemplificativo e non esaustivo per:

- ristrutturazione o manutenzione straordinaria di beni immobili;
- macchinari, impianti e attrezzature nuovi;
- programmi informatici e servizi per le tecnologie, l'informazione e la telecomunicazione;
- spese di gestione;
- spese generali per l'inizio dell'attività;
- altre spese direttamente imputabili alla nuova attività.

Le spese sostenute devono essere rendicontate al Comune con fatture e quietanze tramite apposito modello allegato alla presente (Modelli E- G Rendicontazione).

Per le persone fisiche che intendono trasferire la residenza e dimora abituale il contributo è concedibile nei limiti delle risorse di cui all'art. 4 e per un massimo concedibile è pari a euro 5.000,00, come definito nel D.P.C.M. 30/09/2021 - GU SERIE GENERALE n.296 del 14-12-2021. Il contributo sarà concesso in una unica soluzione all'avvenuto trasferimento della residenza e comunque entro 60 giorni dall'ultimazione dei lavori di ristrutturazione.

Art. 9 - Ammissione e assegnazione delle risorse

Il Comune verifica la ricevibilità e l'ammissibilità delle domande pervenute sulla scorta dei termini e requisiti di cui agli articoli precedenti.

Successivamente sarà redatto apposita graduatoria in base ai requisiti per i soggetti che intendo avviare nuove attività commerciali e artigianali ed apposito elenco per i soggetti che intendano trasferire la residenza e dimora abituale.

Il Comune procederà comunque all'interrogazione del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato (RNA) in ordine alla verifica del rispetto del massimale di €. 200.000,00 di cui al Regolamento dell'Unione europea n. 199 del 2006.

Il Soggetto concedente provvede a concedere ed erogare i contributi a titolo di de minimis una volta andate a buon fine le verifiche propedeutiche alla concessione stessa e una volta registrati, uno ad uno, i singoli aiuti individuali.

Art. 10 - Erogazione del contributo.

Per i soggetti che intendono avviare nuove attività, il contributo è erogato in 3 soluzioni.

La prima quota pari al 40 % è erogata a titolo di anticipazione dietro presentazione apposita polizza fideiussoria assicurativa o bancaria in favore del comune pari all'intero contributo ammesso, entro 10 giorni dall'ammissione al contributo. La polizza dovrà essere estinta solo a seguito di liquidazione del saldo. La quota è erogata dietro richiesta secondo apposita documentazione (Modello C)

La seconda quota è erogata a stato di avanzamento a fronte di una spesa sostenuta non inferiore al 40 % del totale delle spese ammissibili e dovrà essere richiesta tramite apposita documentazione (Modello D -E).

La quota finale è erogata a rendicontazione finale con apposita documentazione (Modello F - G);

Il contributo concesso dovrà essere rendicontato al Comune entro e non oltre 60 giorni dalla data prevista per l'apertura dell'attività.

Qualora l'importo concedibile sia maggiore della spesa prevista, il soggetto deve richiedere prima dell'erogazione del saldo la rimodulazione del contributo.

La somma derivante da una minore spesa sarà ripartita ai soggetti che hanno previsto e sostenuto maggiori spese.

L'erogazione del contributo avviene sul conto corrente dedicato. Il citato conto corrente dedicato, inoltre, dovrà essere utilizzato per tutte le operazioni di pagamento delle spese relative all'apertura della nuova attività, pena la non ammissione della spesa al contributo.

Per i soggetti che intendano trasferire la propria residenza e dimora abituale nel territorio del comune di Umbriatico, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione, il contributo è erogato in un'unica soluzione su conto dedicato a seguito di verifica dei requisiti richieste e pubblicazione di elenco dei beneficiari.

Art. 11 - Revoca del contributo

È disposta la revoca totale o parziale delle agevolazioni concesse, con la successiva restituzione, qualora:

1. la spesa non sia realmente sostenuta;
2. sia verificata l'assenza di uno o più requisiti del soggetto beneficiario rispetto all'attività commerciale da avviare, ovvero la documentazione prodotta risulti incompleta o irregolare per fatti imputabili allo stesso soggetto beneficiario e non sanabili;
3. i soggetti beneficiari successivamente all'ottenimento del contributo non porti a conclusione il programma imprenditoriale, entro il termine prescritto salvo i casi in cui il soggetto gestore accerti che il ritardo derivi da fatti o atti non imputabili al soggetto beneficiario;
4. il soggetto beneficiario trasferisca altrove, alieni o destini ad usi diversi da quelli previsti le immobilizzazioni materiali o immateriali oggetto dell'agevolazione prima che siano decorsi cinque anni dall'avvio dell'attività;
5. il soggetto beneficiario cessi volontariamente, alieni o conceda in locazione o trasferisca l'attività, prima che siano trascorsi cinque anni dal completamento del programma di convenzione;
6. il soggetto beneficiario si trovi in una condizione di fallimento, messa in liquidazione o sottoposizione a procedure concorsuali con finalità liquidatorie prima che siano decorsi cinque anni dal completamento del programma di convenzione;
7. il soggetto beneficiario non consenta i controlli del soggetto gestore;
8. il soggetto beneficiario trasferisca la propria residenza e dimora abituale fuori dal comune di Umbriatico nei successivi 5 anni dal trasferimento della stessa, solo per i soggetti di cui alla lettera b dell'art. 3.

Art. 12 - Controlli

In ogni fase del procedimento, il soggetto gestore, può effettuare controlli e ispezioni sulle iniziative agevolate al fine di verificare le condizioni per la fruizione e il mantenimento delle agevolazioni nonché lo stato di attuazione degli interventi finanziati.

Ai fini degli adempimenti di cui al punto precedente, i documenti giustificativi relativi alle spese rendicontate sono tenuti a disposizione dal soggetto beneficiario nei limiti e nelle modalità di cui alle disposizioni di legge di riferimento.

In ogni fase del procedimento, il soggetto beneficiario consente e favorisce lo svolgimento di tutti i controlli, ispezioni e monitoraggi, anche mediante sopralluoghi, al fine di verificare lo stato di avanzamento dei programmi e le condizioni di mantenimento delle agevolazioni.

Art. 13 - Altre informazioni

Il Comune, a seguito della presentazione delle richieste, può richiedere di integrare la documentazione necessaria al completamento della domanda ai fini dell'erogazione del contributo e può procedere a controllare la veridicità delle dichiarazioni effettuate.

A conclusione della fase istruttoria, il Comune provvederà a comunicare l'ammissione al contributo mediante pubblicazione dell'elenco delle domande ammesse sul sito istituzionale dell'ente nel rispetto della normativa in materia di protezione di dati personali.

Il contributo a fondo perduto sarà liquidato a mezzo bonifico, in un'unica soluzione, disposto esclusivamente sui conti correnti bancari o postali dedicati accessi presso Istituti di credito o presso Poste Italiane. Sono espressamente escluse forme di pagamento diverse.

Il Comune ha facoltà di annullare il presente avviso in qualsiasi fase del procedimento. In caso di mancato stanziamento per qualsiasi motivo delle risorse previste dal D.P.C.M. di cui sopra, i richiedenti non avranno diritto a nessun contributo.

Art. 14 - Disposizioni finali

Per quanto non previsto nel presente Regolamento, si fa riferimento alla normativa statale, regionale e comunale vigente. Il Comune si riserva la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni dichiarate e di richiedere la documentazione integrativa agli organi competenti sulla base dell'autocertificazione resa. Le dichiarazioni mendaci saranno punite ai sensi di legge (art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) e le relative richieste escluse dai benefici del presente Avviso pubblico.

Art. 15 – Allegati

Modello A – Richiesta contributo nuove attività

Modello B – Richiesta contributo trasferimento residenza e dimora abituale

Modello C – Richiesta anticipazione

Modello D – Richiesta prima quota – 1° stato di avanzamento

Modello E – Rendicontazione prima quota (Modello C)

Modello F – Richiesta saldo

Modello G – Rendicontazione saldo (Modello F)